





## heide karree köln

Neues Wohnquartier in Köln-Dellbrück



Viergeschossige Neubauten  
Leistungsphasen 1 – 4  
WFL 3.250 m<sup>2</sup>



Ausführung 2010 - 2011



S. Frey AG Köln

Dieses neue Wohnquartier wird in Köln-Dellbrück realisiert. Das Gesamtprojekt besteht aus 5 Gebäuden mit jeweils einem Hauseingang und insgesamt 35 Wohneinheiten. Die PKW-Stellplätze sind oberirdisch dezentral auf dem Grundstück vorgesehen. Die Mehrfamilienhäuser werden in massiver Bauweise erstellt und bestehen aus drei Vollgeschossen und einem Staffelgeschoss. Zudem sind die Häuser unterkellert.



**pbs** architekten  
Gerlach Wolf Riedel

Krefelder Straße 199  
52070 **Aachen**  
Tel 0241 94 32 38 0  
Fax 0241 94 32 38 62  
[aachen@pbs-architekten.de](mailto:aachen@pbs-architekten.de)